

Приложение  
к приказу Управления недвижимости, строительства  
и инвестиций администрации РМР

« 25 » 12 2020 г. № 20-21/ 257

**План мероприятий («дорожная карта»)  
по снижению рисков нарушения антимонопольного законодательства (комплаенс-рисков)  
в Управлении недвижимости, строительства и инвестиций  
Администрации Рыбинского муниципального района на 2021 год**

№ п/п	Проблема (нарушение, риск нарушения)	Мероприятие	Показатель (планируемый результат)	Срок	Ответственный
1	Передача имущества без торгов, нарушение порядка проведения торгов	Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции; Контроль за соблюдением требований законодательства в сфере торгов; Направление сотрудников на курсы повышения квалификации.	Проведение конкурентных торгов в соответствии с требованиями законодательства	Постоянно	Начальник управления Начальник отдела недвижимости
2	Описание объекта торгов с нарушением установленных требований	Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции; Обеспечение проведения надлежущей экспертизы документации,	Проведение конкурентных торгов в соответствии с требованиями законодательства	Постоянно	Начальник управления Начальник отдела недвижимости

		формируемой при осуществлении торгов; Анализ судебно-административной практики; Проведение обучения сотрудников.				
3	Создание участникам торгов преимущественных условий участия в торгах путем установления (не установления) требований к участникам торгов не в соответствии с установленными требованиями	Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции; Обеспечение проведения надлежащей экспертизы документации, формируемой при осуществлении торгов;	Проведение конкурентных торгов в соответствии с требованиями законодательства	Постоянно	Начальник управления Начальник отдела недвижимости	
4	Установление в документации о торгах преференций и ограничений с нарушением установленных требований	Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции; Обеспечение проведения надлежащей экспертизы документации, формируемой при осуществлении торгов; Анализ судебно-административной практики; Проведение обучения сотрудников	Проведение конкурентных торгов в соответствии с требованиями законодательства	Постоянно	Начальник управления Начальник отдела недвижимости	
5	Пролонгирование, расторжение договоров с	Контроль за соблюдением требований законодательства в сфере торгов;	Расторжение, пролонгация договоров в соответствии с	Постоянно	Начальник управления	

	<p>нарушением законодательства</p> <p>Направление сотрудников на курсы повышения квалификации;</p> <p>Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции;</p> <p>Анализ судебно-административной практики при разрешении споров.</p>	<p>требованиями законодательства</p>		<p>Начальник отдела недвижимости</p>
<p>6</p> <p>Осуществление закупок без торгов</p>	<p>Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции;</p> <p>Обеспечение проведения надлежащей экспертизы закупочной документации;</p> <p>Направление запросов в уполномоченный орган по вопросам проведения аналогичных закупок;</p> <p>Обучение уполномоченных на осуществление закупок служащих.</p>	<p>Проведение конкурентных закупок в соответствии с требованиями законодательства.</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Начальник управления Контрактный управляющий Начальники отделов</p>
<p>7</p> <p>Описание объекта закупки с нарушением требований законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок, в том числе указание в описании объекта закупки требований в отношении товарных знаков, знаков обслуживания, фирменных наименований,</p>	<p>Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции;</p> <p>Обучение уполномоченных на осуществление закупок служащих;</p> <p>Обеспечение проведения надлежащей экспертизы</p>	<p>Проведение конкурентных закупок в соответствии с требованиями законодательства.</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Начальник управления Контрактный управляющий Начальники отделов</p>

	патентов, полезных моделей, промышленных образцов, наименование страны происхождения товара, требования к товарам, информации, работам, услугам.	Документации; Анализ судебно-административной практики;				
8	Создание участникам закупок преимущественных условий участия в закупках путем установления (не установления) требований к участникам закупок не в соответствии с установленными требованиями	Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции; Обеспечение проведения надлежащей экспертизы документации, формируемой при осуществлении закупок; Проведение обучения сотрудников.	Проведение конкурентных закупок в соответствии с требованиями законодательства	Постоянно	Начальник управления Контрактный управляющий Начальники отделов	
9	Дробление закупок	Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции; Обеспечение проведения надлежащей экспертизы закупочной документации; Направление запросов в уполномоченный орган по вопросам проведения аналогичных закупок.	Отсутствие факторов дробления закупок.	Постоянно по мере возникновения потребности	Начальник управления Контрактный управляющий Начальники отделов	
10	Проведение закупочных процедур вне графика	Усиление контроля за соблюдением графика закупок	Проведение закупочных процедур в соответствии с графиком	Постоянно по мере возникновения потребности	Начальник управления Контрактный управляющий Начальники отделов	

11	<p>Не исполнение предупредения антимонопольного органа</p>	<p>Проведение профилактических мероприятий, в том числе в рамках работы по противодействию коррупции;</p> <p>Анализ судебно-административной практики при разрешении споров;</p> <p>Направление сотрудников на курсы повышения квалификации.</p>	<p>Сведение к минимуму рисков нарушений в соответствии с требованиями законодательства.</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Начальник управления Контрактный управляющий Начальники отделов</p>
----	--	--	---	------------------	--